



## Pronájem skladu 1354 m<sup>2</sup>, Praha 10



**255 000 Kč**

**Typ:** Skladové / logistické prostory

**Město:** Praha 10, Praha

**Užitná plocha:** 1 354 [m<sup>2</sup>]

**Cena:** 255 000 Kč

**Služby/poplatky:** 0 Kč

**Výška:** 10 m [metrů]

**Nostnost podlahy:** 5 tun [tun]

**Přístup. rampa:** NE

**Přístup. vjezd:** ANO

**Vytápění:** ANO

**Zázemí:** ANO

**Sjezd z dálnice:** ANO

**Chlazený/mražený:** NE

**ADR sklad:** NE

**Energetický štítek:** D



### ID: 2383 (evidence: 5927)

Praha 10, Uhřetěves. Nabízíme pronájem novostavby skladového prostoru, samostatného komerčního objektu na vlastním pozemku.

Vhodné jako reprezentativní sídlo obchodní společnosti.

- velikost skladového prostoru 547 m<sup>2</sup>,
- klimatizované kancelářské a sociální zázemí celkem 675 m<sup>2</sup> ve 3 NP,
- výška stropu skladu 10 m,
- drátkobetonová podlaha 5t/m<sup>2</sup>
- 2 x přímý vjezd,
- budova je zateplena,
- vytápění skladu plynovými Saharami a plynovým kotlem v administrativní části,
- možnosti dostavby dalšího patra pro skladování,
- dostatečné manipulační a parkovací plochy, příjezd pro TIR bezproblémový.

Pro další informace volejte makléře.

Zastupujeme majitele, pro zájemce pracujeme bez provize.

---

CONTENT REALITY s.r.o.  
Průmyslová 1472/11  
Praha 10 - Hostivař, 102 00  
(2. patro)

Tel.: **+420 720 020 656**  
Email.: **[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)**  
Web.: **[www.contentreality.cz](http://www.contentreality.cz)**