



Prodej novostavby komerční budovy 1280 m², Nehvizdy u D11



na vyžádání

Typ: Výrobní / Industriální prostory

Město: Praha - východ, Nehvizdy

Užitná plocha: 1 280 [m²]

Cena: na vyžádání

Služby/poplatky: 0 Kč

Výška: 8,5 m [metrů]

Nostnost podlahy: 5 tun [tun]

Přístup. rampa: ANO

Přístup. vjezd: ANO

Vytápění: ANO

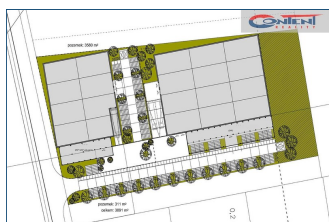
Zázemí: NA MÍRU

Sjezd z dálnice: ANO

Chlazený/mražený: NE

ADR sklad: NE

Energetický štítek: B



ID: 2209 (evidence: 5750)

Praha východ, Nehvizdy. Exkluzivně nabízíme prodej velice kvalitní samostatné industriální budovy s plánovanou výměrou cca 1280 m².

Budova na vlastním pozemku bude ideální svou polohou u dálnice D11, exit č.8.

- využití: skladové, výrobní nebo velkoobchodní prostory včetně sídla firmy,
- cca 850 m² halové plochy + 430 m² kanceláří ve dvou podlažích,
- rampy pro kamion i přímý vjezd do haly,
- bezprašné vysokozátěžové podlahy s nosností 5 t/m², vyšší nosnost dle dohody,
- světlá výška skladu 8,5 m,
- možnost instalace portálového jeřábu,
- prostory zateplené, vytápěné,
- prostory jsou velice variabilní, připravené se přizpůsobit Vaším specifickým potřebám,
- ostatní informace k projektu při osobní schůzce,
- parkovací a manipulační plochy dle potřeby, příjezd pro TIR bez omezení,
- veškeré inženýrské sítě, v dostatečné kapacitě, k dispozici,

- budova na vlastním pozemku 2500 m2,
- dostupnost a cena objektu na vyžádání.

Zastupujeme majitele, pro zájemce pracujeme samozřejmě bez provize.

CONTENT REALITY s.r.o.
Průmyslová 1472/11
Praha 10 - Hostivař, 102 00
(2. patro)

Tel.: **+420 774 716 423**
Email.: **ramp@contentreality.cz**
Web.: **www.contentreality.cz**